

Số: 1167/TB-CCTHADS

Krông Năng, ngày 30 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 26/2023/DSST ngày 22/5/2023 của Tòa án nhân dân huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 59/2023/QĐ-PT ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2023 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 472/QĐ-CCTHADS ngày 15/4/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 37/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 205/2025/THBM121 ngày 16/4/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản 1124/TB-CCTHADS ngày 16/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk;

Ngày 16/5/2025, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk ban hành Thông báo số 1124/TB-CCTHADS về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên của bà Trần Thị Loan, địa chỉ: thôn Quyết Tâm, xã Ea Tân, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Hết thời gian nhận hồ sơ đăng ký, ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk nhận được 01 hồ sơ đăng ký, ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản của Chi nhánh Công ty

đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk. Địa chỉ: Số G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký của đơn vị đăng ký, đối chiếu với các điều kiện, tiêu chí theo quy định. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên đơn vị được lựa chọn: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk. Địa chỉ: Số G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Mã số thuế: 6101234936-003

- Đại diện: **Bà Đỗ Thị Hảo** – Chức vụ: Phó giám đốc Chi nhánh

2. Nội dung: Thực hiện việc bán đấu giá tài sản kê biên của của bà Trần Thị Loan, địa chỉ: thôn Quyết Tâm, xã Ea Tân, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk, gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 135, tờ bản đồ số 61; diện tích 10.410 m²; Mục đích sử dụng đất: đất ở nông thôn: 400 m², đất trồng cây lâu năm: 10.010 m². Đất đã được Ủy ban nhân dân huyện Krông Năng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 619689, sổ vào sổ cấp GCN: 00431H ngày 17/9/2007 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Thắng, Trần Thị Loan; địa chỉ: thôn Quyết Tâm, xã Ea Tân, huyện Krông Năng, tỉnh Đắk Lắk.

Kết quả thẩm định giá tài sản là: 3.388.398.000 đồng (*Ba tỷ, ba trăm tám mươi tám triệu, ba trăm chín mươi tám nghìn đồng*).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Năng thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá để các tổ chức đấu giá, người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk; ✓
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Krông Năng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Đình Vinh